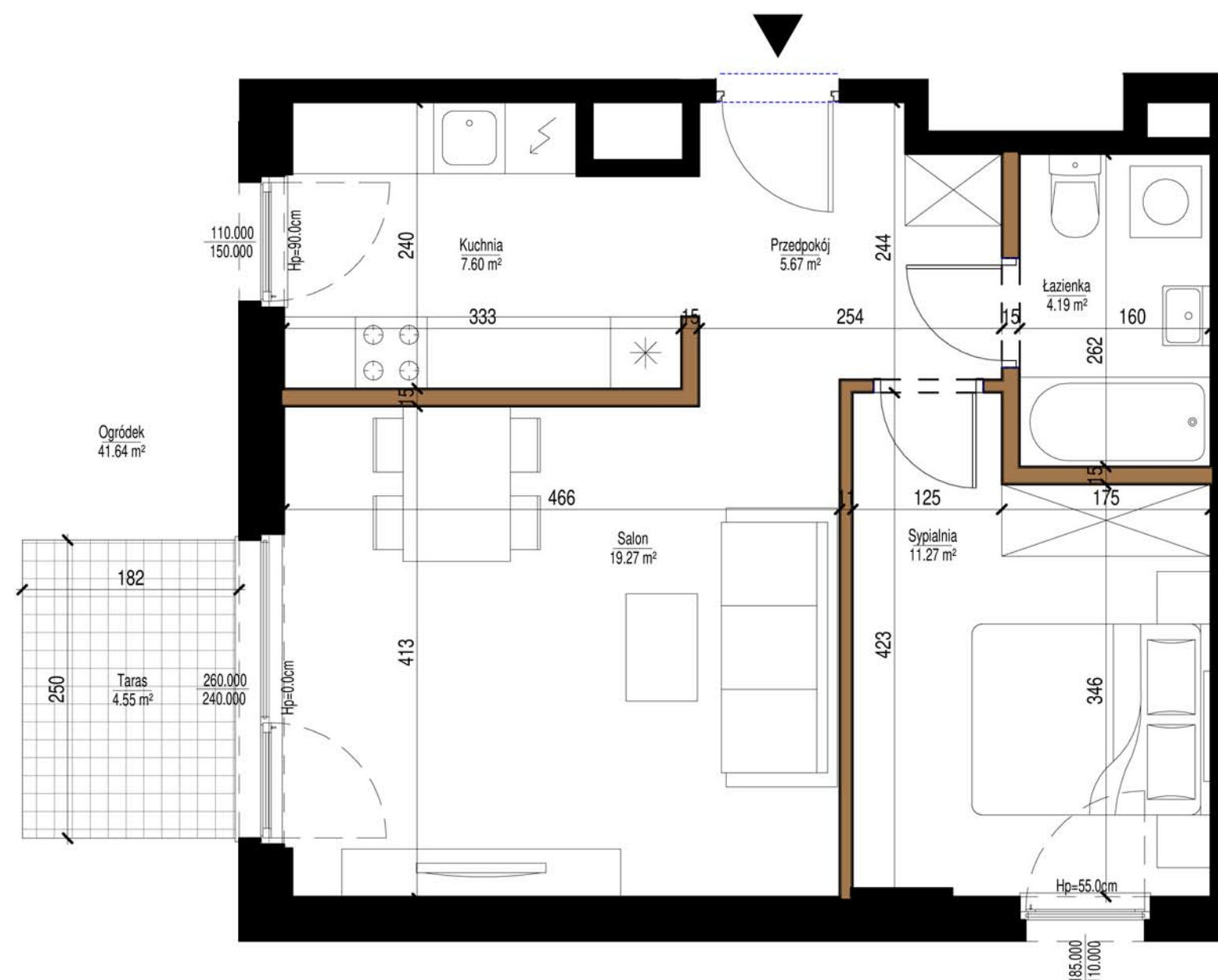
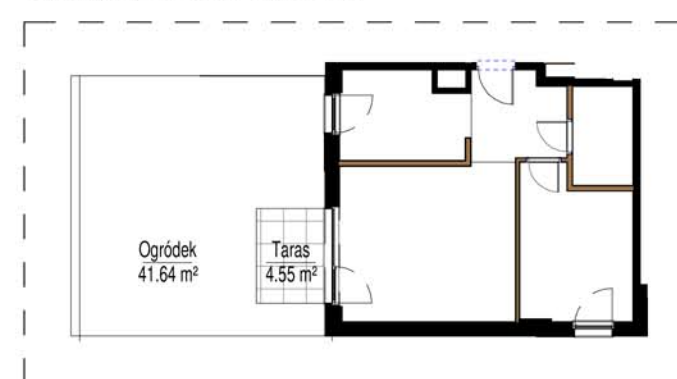


# SCHEMAT MIESZKANIA WRAZ Z OGRÓDKIEM



- Karta katalogowa lokalu opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych.
- Pomiarów pod zakup wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wykonano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997
- Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród nienadających się do demontażu w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi
- W toku realizacji wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom
- Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom w zależności od technologii okien
- Przykładowa aranżacja nie stanowi zobowiązania umownego.
- Ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- Niniejsza karta mieszkaniowa ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa - Art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego
- Wyjście na taras/balkon/loggię - możliwa różnica poziomów
- Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- Wysokość mieszkania wynosi ok 2,7m

ściany działowe możliwe do demontażu  
ściany bez możliwości demontażu



Położenie lokalu na terenie inwestycji



Dane mieszkania:

## BUDYNEK A, PARTER

### LOKAL 242

| Nazwa pomieszczenia          | Powierzchnia               |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon                        | 19.27 m <sup>2</sup>       |
| Kuchnia                      | 7.60 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia                    | 11.27 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka                     | 4.19 m <sup>2</sup>        |
| Przedpokój                   | 5.67 m <sup>2</sup>        |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b> | <b>48.00 m<sup>2</sup></b> |
| Taras                        | 4.55 m <sup>2</sup>        |
| Ogródek                      | 41.64 m <sup>2</sup>       |

MILL-YON AURA  
sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

MKC ARCHITEKTURA  
sp. z o.o. sp. k.  
ul. Tarnowiecka 13  
04-174 Warszawa  
www.mkc.com.pl