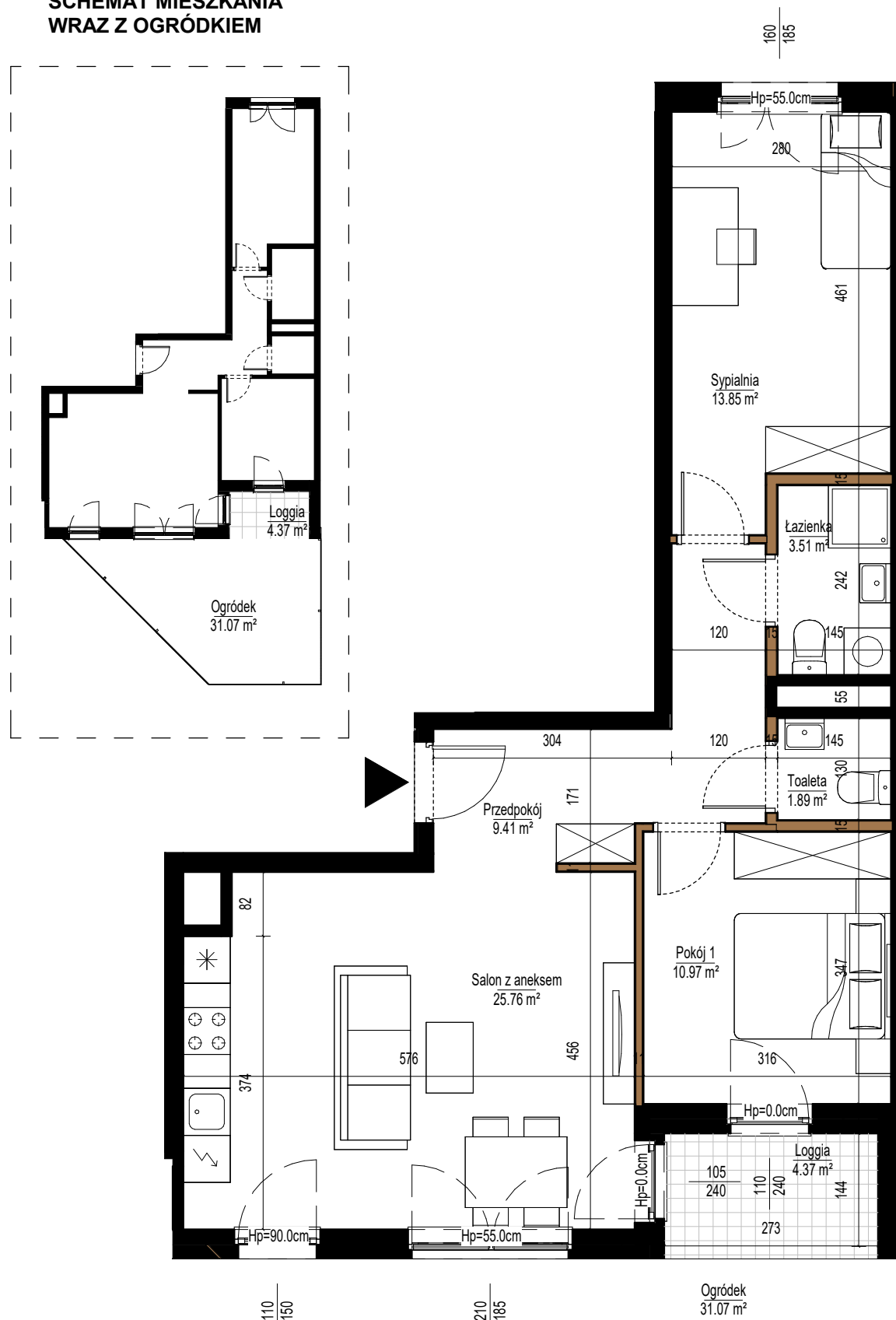


**SCHEMAT MIESZKANIA
WRAZ Z OGRÓDKIEM**

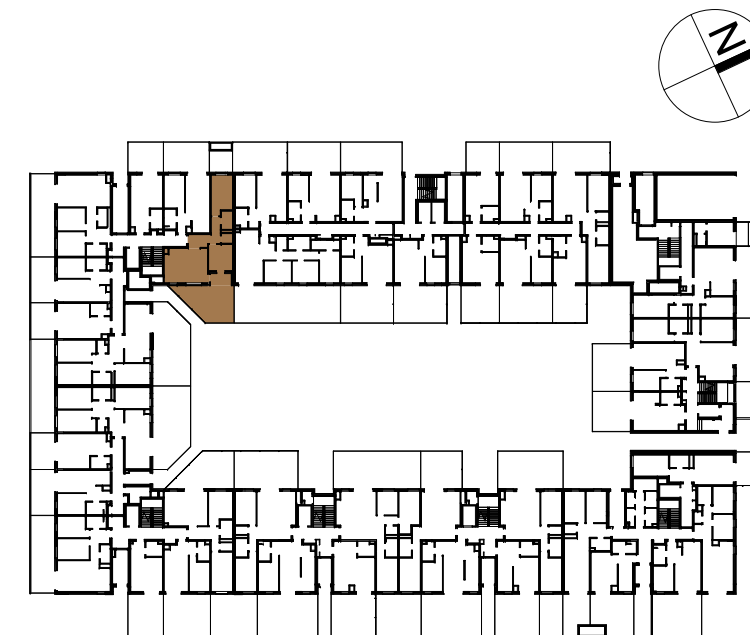


- Karta katalogowa lokalu opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych.
- Pomiarów pod zakup wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wykonano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997
- Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród nienadających się do demontażu w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi
- W toku realizacji wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom
- Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom w zależności od technologii okien
- Przykładowa aranżacja nie stanowi zobowiązania umownego.
- Ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- Niniejsza karta mieszkaniowa ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa - Art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego
- Wyjście na taras/balkon/loggię - możliwa różnica poziomów
- Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- Wysokość mieszkania wynosi ok 2,7m

ściany działowe możliwe do demontażu
ściany bez możliwości demontażu



Położenie lokalu na terenie inwestycji



Dane mieszkania:

BUDYNEK B, PARTER

LOKAL 38

| Nazwa Pomieszczenia | Powierzchnia |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon z aneksem | 25.76 m ² |
| Sypialnia | 13.85 m ² |
| Pokój 1 | 10.97 m ² |
| Łazienka | 3.51 m ² |
| Toaleta | 1.89 m ² |
| Przedpokój | 9.41 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 65.38 m² |
| Loggia | 4.37 m ² |
| Ogródek | 31.07 m ² |

MILL-YON AURA
sp. z o.o.
al. J. Ch. Szucha 3/3
00-580 Warszawa

MKC ARCHITEKTURA
sp. z o.o. sp. k.
ul. Tarnowiecka 13
04-174 Warszawa
www.mkc.com.pl